

Varaždin, 04.10.2022.g

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru
Poslovni broj spisa: St-505/2020
Dužnik: VELKOM d.o.o. u stečaju,
Trg Stjepana Radića 15, Kalnik, OIB: 16208798535

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

St-505/20

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE
(0-20)**

I. Tijek stečajnoga postupka u razdoblju od 15.10.2020. do 04.10.2022. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, dana 15. listopada 2020. godine, poslovni broj: 5 St-505/20-6, otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom VELKOM d.o.o., Trg Stjepana Radića 15, Kalnik, OIB: 16208798535 u kojem sam postupku imenovana stečajnim upraviteljem.

Dana 28. siječnja 2021.g. održano je ispitno ročište na kojem su utvrđene tražbine u ukupnom iznosu od **2.688.716,51 kn**, od čega tražbine I višeg isplatnog reda u iznosu od 661.487,23 kn te tražbine II višeg isplatnog reda u iznosu od 2.027.229,28 kn.

II. Stanje stečajne mase

Stečajna masa sastoji se od:

- a) Nekretnine upisane pri Općinskom sudu u Bjelovaru, z.k. odjel Križevci, k.o. Potok Kalnički zk. ul. 656 i to:
 - a. čk.br. 1067/39 šuma stara graba u staroj grabi površine 2 jutra i 603 čhv procijenjena na iznos od **191.000,00 kn** i
 - b. čk.br. 1458/55 šuma šiprač u šipraču površine 1 jutro i 734 čhv procijenjena na iznos od **62.700,00 kn**.

Na predmetnoj je nekretnini upisano založno pravo temeljem ugovora o založnom pravu br. Ov-5123/18 od 28.03.2018.g. u korist REPUBLIKA HRVATSKA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED KOPRIVNICA, OIB: 18683136487 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 482.737,31 kn.

Za gore navedenu nekretninu je naslovni sud donio rješenje i zaključak o prodaji te je Fini podnesen zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku. Nekretnina nije prodana na drugoj dražbi, te nadmetanje za treću dražbu počinje 12.10.2022.g. a završava dana 26.10.2022.g. za početnu cijenu od 63.425,00 kn.

b) Potraživanja

Iz žalbe dužnika protiv rješenja naslovnog suda o otvaranju ovog stečajnog postupka vidljivo je da stečajni dužnik vodi sporove ukupne vrijednosti u iznosu od 3.821.951,75 kn koji su okončani. U tijeku je jedino naplata temeljem sudske nagodbe prema Općini Vratišinec temeljem koje se je tuženik obvezao uplatiti stečajnom dužniku kao tužitelju iznos od 928.514,94 kn do 31.12.2022.g. Do dana pisanja ovog izvješća uplaćene su 4 rate u ukupnom iznosu od 557.108,98 kn.

Stanje na IBAN računu iznosi 529.500,79 kn.

III. Prijedlozi stečajnog upravitelja

Obzirom na navedeno stečajni upravitelj će u budućim izvješćima obavještavati sud o naplati temeljem sudske nagodbe od Općine Vratišinec kao i o tijeku prodaje nekretnine pred Finom.

Stečajni upravitelj:
mr. Jelena Stankus-Tkalec